

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЦЕНТР КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ
И ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
(ГБУ АО «АрхОблКадастр»)

пл. В.И. Ленина, д.4, г. Архангельск, 163000
тел. (8182) 65-34-25, факс 65-73-12

E-mail: info@29bti.ru

ОКПО 06530495, ОГРН 1172901001900

ИНН/КПП 2901282890/290101001

04.06.2021 № 08-02/ 4833

на № _____ от _____

О направлении информации

Главам
муниципальных образований
Архангельской области
(по списку)

по электронной почте

Просим разместить на официальных сайтах муниципальных образований Архангельской области следующую информацию о результатах обработки перечня зданий, сооружений, помещений, машино-мест, объектов незавершенного строительства:

«В соответствии с постановлением министерства имущественных отношений Архангельской области от 10.02.2020 № 3-п (в редакции постановления от 26.11.2020 № 27-п) на территории Архангельской области в 2021 году проводятся работы по определению кадастровой стоимости зданий, сооружений, помещений, машино-мест, объектов незавершенного строительства (далее – объекты недвижимости).

На данном этапе ГБУ АО «АрхОблКадастр» выполнило работы по обработке перечня подлежащих государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, в котором содержатся сведения Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на 01.01.2021. В рамках проведения вышеуказанных работ осуществлено распределение объектов недвижимости по функциональным группам и подгруппам видов использования в соответствии с требованиями Приложения № 2 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226.

Результаты обработки перечня объектов недвижимости размещены на официальном сайте ГБУ АО «АрхОблКадастр» <https://29bti.ru/> в подразделе «Результаты обработки Перечня» раздела «Кадастровая оценка» с целью ознакомления с ними заинтересованных лиц для выявления неточностей, допущенных при определении функциональных групп и подгрупп видов использования объектов недвижимости, поскольку от правильной функциональной группы и подгруппы вида использования зависит метод определения кадастровой стоимости и, соответственно, величина кадастровой стоимости.

В случае выявления неверно определенных функциональных групп и подгрупп видов использования объектов недвижимости заинтересованные лица вправе представить в ГБУ АО «АрхОблКадастр» замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости.

О сроках размещения проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости будет сообщено дополнительно посредством размещения информации на официальном сайте ГБУ АО «АрхОблКадастр» <http://29bti.ru/>, официальном сайте министерства имущественных отношений

Архангельской области, а также на информационных щитах и официальных сайтах органов местного самоуправления.

За дополнительной информацией просим обращаться в ГБУ АО «АрхОблКадастр» по телефону: 8(8182) 28-52-05.»

И.о. директора



А.Е. Худошубина